

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ, ФИНАНСОВОГО
ОЗДОРОВЛЕНИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 21 АВГ 2014 » 20 ____ г

№ 19-р/1903

г. Ростов-на-Дону

Об условиях приватизации акций открытого
акционерного общества «Аэропорт Ростов-на-Дону»
и имущества, находящегося в государственной
собственности Ростовской области

Во исполнение Прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Ростовской области на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов, утвержденного Областным законом от 23.12.2013 № 77-ЗС «О прогножном плане (программе) приватизации государственного имущества Ростовской области на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов», руководствуясь Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Областным законом от 18.07.2002 № 255-ЗС «О приватизации государственного имущества Ростовской области»:

1. Приватизировать находящиеся в государственной собственности Ростовской области 495 600 обыкновенных именных акций открытого акционерного общества «Аэропорт Ростов-на-Дону» в размере 38,0003 % его уставного капитала и государственное имущество Ростовской области (согласно приложению) путем внесения в качестве вклада Ростовской области в уставный капитал открытого акционерного общества «Ростоваэроинвест» в порядке оплаты размещаемых дополнительных обыкновенных именных бездокументарных акций при увеличении его уставного капитала.

2. Установить:

- цену (денежную оценку) 495 600 обыкновенных именных акций открытого акционерного общества «Аэропорт Ростов-на-Дону» в размере 381 621 000 (триста восемьдесят один миллион шестьсот двадцать одна тысяча) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости от 15.08.2014 № 2;

- цену (денежную оценку) государственного имущества Ростовской области (согласно приложению) в размере 704 740 000 (семьсот четыре миллиона семьсот сорок тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости от 15.08.2014 № 2/1;

- количество приобретаемых в собственность Ростовской области обыкновенных именных бездокументарных акций – 1 086 361 000 (один миллиард

восемьдесят шесть миллионов триста шестьдесят одна тысяча) штук номинальной стоимостью 1 рубль.

3. Определить долю Ростовской области в уставном капитале открытого акционерного общества «Ростоваэроинвест» с учетом приобретенных обыкновенных именных бездокументарных акций – не менее чем 25 процентов плюс одна акция.

4. Передача права собственности на государственное имущество Ростовской области (согласно приложению) не влечет передачу права собственности на земельный участок площадью 3503134 кв.м, с кадастровым номером 61:44:0020202:42, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, пр. Шолохова, 270/1. Общество приобретает право пользования указанным земельным участком в соответствии с действующим законодательством.

5. Государственное имущество Ростовской области указанное в пунктах с 1-16 приложения, является предметом действующих договоров аренды от 14.12.2010 № 1007/10/9841/35, от 01.07.2012 № 863/2/2012/566/21.

6. Отделу приватизации и работы с ценными бумагами (Воротникова Е.Б.) после государственной регистрации выпуска ценных бумаг открытого акционерного общества «Ростоваэроинвест» оформить в установленном порядке передачу 495 600 обыкновенных именных акций открытого акционерного общества «Аэропорт Ростов-на-Дону» и государственного имущества Ростовской области (согласно приложению) в порядке оплаты выпущенных открытым акционерным обществом «Ростоваэроинвест» обыкновенных именных бездокументарных акций.

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области Н.И.Толмачева.

Министр



Ю.С. Молодченко

Перечень государственного имущества Ростовской области

№ п/п	Наименование объектов государственного имущества Ростовской области, местонахождение	Площадь объекта, (кв. м)	Денежная оценка, (тыс. руб.)
1	2	3	4
1.	Сооружение Взлетно-посадочная полоса. Инвентарный номер: 2553. Литер: 1, 2, 3, г. Ростов- на-Дону, Первомайский район, пр. Шолохова, 270/1	148057,9	182 780
2.	Грунтовые ВПП № 2 (площадь 2000*75), № 3 (площадь 1300*85). Инвентарный номер: 2553 (2114/390). Литер: № 14 (№ 2, № 3), г. Ростов-на- Дону, Первомайский район, пр. Шолохова, дом № 270/1	260500	23 660
3.	Сооружение Рулежная дорожка. Инвентарный номер: 2553. Литер: № 4 (МРД), г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, пр. Шолохова, 270/1	83138,8	71 840
4.	Сооружение Рулежная дорожка. Инвентарный номер: 2553. Литер: № 4д (РД5), г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, пр. Шолохова, 270/1	2090,8	2 110
5.	Рулежная дорожка. Инвентарный номер: 2553. Литер: № 4г (РД4), г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, пр. Шолохова, 270/1	5349,9	5 390
6.	Рулежная дорожка. Инвентарный номер: 2553. Литер: № 4в (РД3), г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, пр. Шолохова, 270/1	6998,0	5 050
7.	Рулежная дорожка. Инвентарный номер: 2553. Литер: № 4а (РД1), г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, пр. Шолохова, 270/1	8936,9	7 720
8.	Рулежная дорожка. Инвентарный номер: 2553. Литер: № 4б (РД2), г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, пр. Шолохова, 270/1	5335,0	3 840
9.	Сооружение Объездная дорога. Общая протяженность 8770.2200 м. Инвентарный номер: 2553. Литер: № 8, 9, г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, пр. Шолохова, 270/1	-	26 690
10.	Сооружение Ограждения аэропорта. Общая протяженность 10292.2200 м. Инвентарный номер: 2553. Литер: 11, 12, г. Ростов-на-Дону,	-	18 400

	Первомайский район, пр. Шолохова, 270/1		
11.	Сооружение Дорога из железобетонных плит. Общая протяженность 1655.5200 м. Инвентарный номер: 2553. Литер: 10, г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, пр. Шолохова, 270/1	-	6 680
12.	Трансформаторная подстанция ТП-11. Литер: ВМ. Этажность: 1, г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, пр. Шолохова, дом № 270/1	259,4	1 900
13.	Трансформаторная подстанция ТП-34. Литер: ВЛ. Этажность: 1, г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, пр. Шолохова, дом № 270/1	316,0	2 500
14.	Перрон и места стоянок. Инвентарный номер: 2553. Литер: № 5-6, г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, пр. Шолохова, № 270/1	244938,6	268 390
15.	Коллекторы №№ с 3 по 7, главный коллектор № 8, коллектор ливневой канализации № 9, протяженностью 5838 м, г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, пр. Шолохова, дом № 270/1	-	7 250
16.	Светосигнальное оборудование, г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, пр. Шолохова, 270/1	-	67 040
17.	КЛ ААШВ-6 (от ТП-34 до КТП-7) (яч. 10 - яч. 1)	-	270
18.	КЛ ААШВ-6 (от ТП-34 до КТП-7) (яч. 5 - яч. 18)	-	270
19.	КЛ АСБ-6 (от ТП-34 до ТП-11) (яч. 4 - яч. 6)	-	1 190
20.	КЛ АСБ-6 (от ТП-34 до ТП-11) (яч. 13 - яч. 14)	-	290
21.	КЛ АСБ-6 (от ТП-34 до ТП-11) (яч. 11 - яч. 13)	-	1 190
22.	КЛ АСБ-6 (от ТП-11 до ТП-5а) (яч. 5 - яч. 1)	-	290
ИТОГО			704 740